

# 売マンション



物件種目	中古マンション					
建物名称	パークサイト玉川 804号室					
価格	総額	1,999	万円	㎡単価	万円	
管理費	10,340	円/月	修繕積立金	3,480	円/月	
所在地	金沢市芳斉1丁目7番20号					
交通	JR北陸新幹線	金沢	駅	徒歩	12分	
	バス	分	停	徒歩	分	
敷地面積	3,683.43	㎡	敷地権割合 共有持分	8269	/ 989759	
土地権利	所有権		用途地域	近隣商業地域		
専有面積	内法	77.96	㎡	バルコニー	南向き	
間取り	3LDK		建物構造	SRC		
所在階	8	階	地上階	11階	地下階	0階
築年月	1984/12		総戸数	戸		
駐車場	空無		駐車場月額	10,000円/月		
設備・条件	オール電化、公営上下水、システムキッチン、IHクッキングヒーター、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、電気温水器、バルコニー、エレベーター、TVインターホン、防犯カメラ、ペット相談					
その他法令上の制限						
管理組合	有	管理形態	全部委託			
管理人状況	日勤	管理会社	アサヒ株式会社			
分譲会社		施工会社				
現況	空家		引渡時期	相談 ( )		
備考	＊駐車場空き無し(近隣10,000円/月) ＊町費700円/月 ＊管理人日勤 ＊固定資産税76,451円					

## 株式会社よつばホーム



TEL 076-259-0880

FAX 076-259-0881

宅建免許 石川県知事(1)第4252号  
 保証協会 (公社)不動産保証協会 石川県本部  
 所属協会 (公社)全日本不動産協会 石川県本部

Email k.yotsubahome@gmail.com  
 H P http://www.yotsubahome.jp  
 所在地 921-8801 石川県野々市市御経塚一丁目300番地

取引態様	一般媒介	担当者	特記事項 ・JR金沢駅まで960m (徒歩12分) ・近江町市場まで700m (徒歩9分) ・マルエー元菊店まで1000m (徒歩13分) ・スギ薬局金沢昭和町店まで370m (徒歩5分) ・セブンイレブン金沢芳斉2丁目店まで320m (徒歩4分)
広告		取引士	
報酬	分かれ		