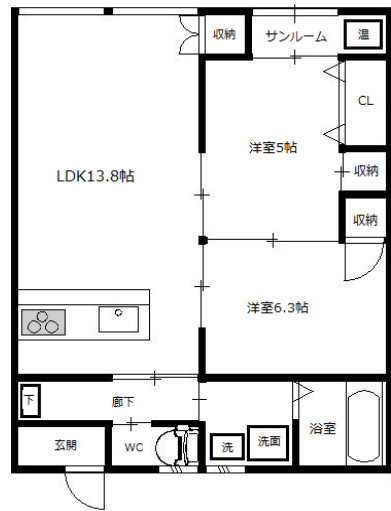


# 賃貸物件（居住用）



物件種目	マンション	物件名	トパーズビル 202号		
賃料	6.7	万円	管理費/共益費等	2,000	円
その他月額	町費300円/月				
敷金	なし	ヶ月	礼金	なし	保証金
解約引					
家賃保証	加入要	あんしん保証株式会社：初回保証料総賃料の50%、月額手数料500円/月 継続保証料10,000円/年			
その他一時金					
所在地	〒920-0214 金沢市三ツ屋町口45-1				
交通	北鉄浅野川線	三ツ屋	駅 徒歩	2	分
	バス	分	停 徒歩		分
契約期間	2	年	更新事務手数料	0.5	ヶ月
			建物賃貸借区分(期間)	(2年)	
間取り	2LDK		築年月	平成17年11月	
使用部分積	60	(㎡)	バルコニー	向き	㎡
建物構造	鉄骨造		総戸数	戸	
所在階	2	階	地上階	2	階 地下階
設備・条件	オール電化・IH・エアコン・バス、トイレ別・温水洗浄暖房便座・ペット飼育可能・独立洗面台・クローゼット・サンルーム・対面キッチン・サーモスタット水栓・室内洗濯機置き場・シューズボックス・追焚機能・セキュリティシステム・CATV ※法人契約の場合：敷金2ヶ月 ※ペット飼育の場合：敷金2ヶ月				
駐車場有無	有		駐車場月額	4,400 円	
家財保険加入	要	24,000 円 / 2 年	保険会社	全管協少額短期保険株式会社	
現況	空家		入居時期	即時 ( )	
備考	＊現状有姿賃貸 ＊退去時クリーニング費用要 ＊鍵交換代任意（上下二口セット交換41,800円税込） ＊図面と相違する場合は、現況を優先いたします。				

## 株式会社よつばホーム



宅建免許 石川県知事(2)第4252号  
 保証協会 (公社)不動産保証協会 石川県本部  
 所属協会 (公社)全日本不動産協会 石川県本部

Email k.yotsubahome@gmail.com  
 H P http://www.yotsubahome.jp  
 所在地 921-8801 石川県野々市市御経塚一丁目300番地

TEL 076-259-0880

FAX 076-259-0881

取引態様	媒介	担当者	周辺施設
広告		取引士	＊セブンイレブン金沢三ツ屋町店（約100m） ＊三ツ屋駅（約270m） ＊クスリのアオキ大河端店（約500m） ＊アルプラフーズマーケット大河端店 ＊100満ボルト金沢直江店
仲介手数料	賃料+駐車料金の1ヶ月分（別途消費税）		