

賃貸物件（居住用）



物件種目	アパート	物件名	オベルジェ88 A-1		
賃料	3.5	万円	管理費/共益費等	5,000	円
その他月額	町会費：200円/月				
敷金	1	ヶ月	礼金	なし	ヶ月
保証金	保証金				
家賃保証	加入要	オリコフォレントインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50% 月額支払手数料：総賃料の1.3%、継続保証料：10,000円/年			
その他一時金	鍵交換費用：16500円～（任意）				
所在地	〒921-8054 金沢市西金沢四丁目126-7				
交通	IRいしかわ鉄道	西金沢駅	徒歩	21	分
	北陸鉄道	バス	分	西金4丁目	徒歩
				5	分
契約期間	2	年	更新事務手数料	0.5	ヶ月
			建物賃貸借区分(期間)	(年)	
間取り	2DK		築年月	1988年4月	
使用部分積	45.18	m ²	バルコニー	東向き	m ²
建物構造	木造		総戸数	8戸	
所在階	1	階	地上階	2階	地下階
設備・条件	エアコン,バス・トイレ別,温水洗浄便座,収納,室内洗濯機置場,全室照明器具付き,テレビインターホン,下駄箱 ※ペット飼育の場合：敷金2ヶ月要 ※短期解約の場合違約金あり ※駐車場は一台のみ契約可				
駐車場有無	有		駐車場月額	4,950円	
家財保険加入	要	15,000円 / 2年	保険会社	全日ラビー少額短期保険	
現況	居住中		入居時期	期日指定 12月中旬	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ※図面と相違する場合は、現況を優先いたします。 ※ペット飼育可（頭数は大きさによって異なります） ※退去時クリーニング費用必要 				

株式会社よつばホーム



TEL 076-259-0880

FAX 076-259-0881

宅建免許 石川県知事(2)第4252号
保証協会 (公社)不動産保証協会 石川県本部
所属協会 (公社)全日本不動産協会 石川県本部

Email k.yotsubahome@gmail.com
H P http://www.yotsubahome.jp
所在地 921-8801 石川県野々市市御経塚一丁目300番地

取引態様	一般媒介	担当者	周辺環境
広告	不可	取引士	<ul style="list-style-type: none"> ※アルビス西南部店 ※クスリのアオキ新保本店 ※セブンイレブン金沢保古3丁目店 ※ハートハウス
報酬			